Bachelor-Thesis an der Hochschule Luzern - Technik & Architektur

Titel	**BEWAHREN** **Grenzhof – Ein Vorschlag zur Sanierung und Neunutzung**
Diplomandin/Diplomand	**Büchi Urs**
Bachelor-Studiengang	**Bachelor Architektur**
Semester	**FS26**
Dozentin/Dozent	**Flury Christoph**
Expertin/Experte	**Schaub Barbara**

Ort, Datum Opfikon, 12. Juni 2026

© Urs Büchi, Hochschule Luzern – Technik & Architektur

Alle Rechte vorbehalten. Die Arbeit oder Teile davon dürfen ohne schriftliche Genehmigung der Rechteinhaber weder in irgendeiner Form reproduziert noch elektronisch gespeichert, verarbeitet, vervielfältigt oder verbreitet werden.

Sofern die Arbeit auf der Website der Hochschule Luzern online veröffentlicht wird, können abweichende Nutzungsbedingungen unter Creative-Commons-Lizenzen gelten. Massgebend ist in diesem Fall die auf der Website angezeigte Creative-Commons-Lizenz.

Abstract Deutsch (max. 1000 Zeichen)

Rönnimoos steht im Spannungsfeld zwischen städtischer Verdichtung und dem Erhalt identitätsstiftender Strukturen. Als Bindeglied zwischen der Luzerner Altstadt und Littau birgt das Gebiet Potenzial für ein eigenständiges Quartier.

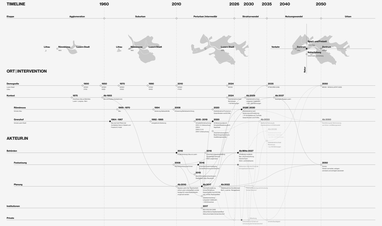
Die bestehende Schulanlage Grenzhof, ein räumlich prägendes soziales Zentrum entlang der oberen Bernstrasse, soll nach einer Umzonung im Baurecht rückgebaut und ersetzt werden. Dieses Vorgehen wird hinterfragt und einer alternativen Strategie gegenübergestellt: dem Weiterbauen im Bestand.

Im Zentrum steht die Frage, ob eine gezielte Schadstoffsanierung die Transformation der bestehenden Gebäude in ein durchmischtes und inklusives Nutzungsgefüge ermöglichen kann. Aufbauend auf Recherchen sowie dem Austausch mit Fachpersonen und Behörden wird das Potenzial einer solchen Weiterentwicklung untersucht.

Das Projekt soll aufzeigen, wie durch minimale Eingriffe, strukturelle Weiterverwendung und programmatische Öffnung ein nachhaltiges, flexibel nutzbares Ensemble entstehen kann – als Gegenentwurf zu Abriss und Neubau und als Beitrag zu einer resilienten Stadtentwicklung.

Abstract Englisch (max. 1000 Zeichen)

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.


TIMELINE
1900
2010
2020
2030
2035
2040
2050
Frage
Agglomeration
Suburbia
Peripherie Unterzentrum
Stadtzentrum
Kernagglomeration
Ziele
Urba
Planungsbüro Stadt
Urba
Landschaftsarchitektur
Landschaftsarchitektur
Gesamtplanung
Planungsbüro Stadt
Planungsbüro Stadt
Planungsbüro Stadt