Bachelor-Thesis an der Hochschule Luzern - Technik & Architektur

Titel	**Verdichtung im Dachbaurecht**
Diplomandin/Diplomand	**Dätwiler, Luis**
Bachelor-Studiengang	**Bachelor Architektur**
Semester	**FS24**
Dozentin/Dozent	**Althaus, Peter**
Expertin/Experte	**Thalman, Remo**

Abstract Deutsch

Meine Thesen konzentrieren sich auf drei zentrale Punkte: Erstens ist die Rückkehr zur Dichte unerlässlich, um die Attraktivität und Funktionalität der Büttenenhalde wiederherzustellen. Zweitens stellt die starre Eigentumsstruktur ein Hindernis dar, das flexible Lösungen für die Zukunft verhindert. Drittens ist es entscheidend, bestehende Verhaltensweisen durch die Einführung neuer Wohnformen und eine Durchmischung der Bewohner zu verändern. Konkrete Massnahmen umfassen die Einführung von verschiedenen Wohnformen, ergänzend zum Bestand, im Leichtbau auf den vorhandenen Reihenhäusern. Diese Wohnungen bieten unterschiedliche Klimazonen, darunter eine "warme Zone" mit Küchen und Schlafzimmern, eine "Zwischenklimazone" als gemeinsames Wohnzimmer und eine "kalte Zone" mit Laubengang und Balkonen. Die gesellschaftlichen und demografischen Herausforderungen, wie das Bevölkerungswachstum, steigende Wohnkosten und der demografische Wandel, erfordern politische Manahmen! Kleinteilige Grundstücksstrukturen führen oft zu Verkäufen an Investoren, die die maximale Ausnutzung des Quartiers anstreben, während solidarische Gemeinschaften und das Teilen von Ressourcen massiv vernachlässigt wird.

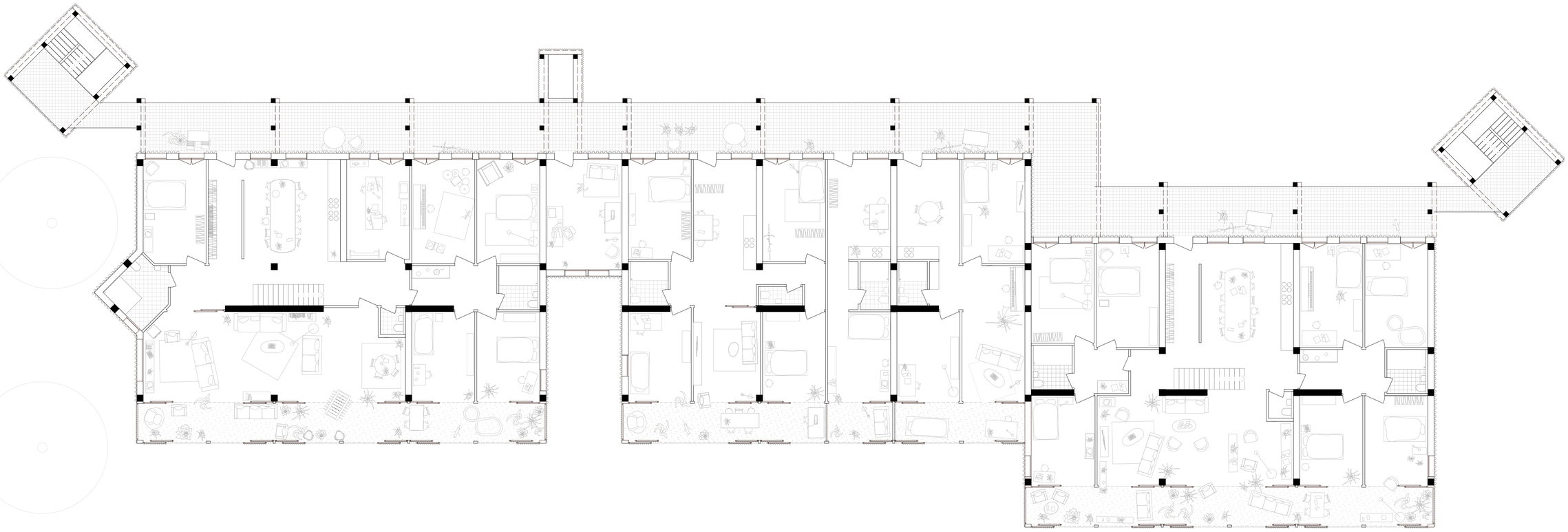
Abstract Englisch
Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

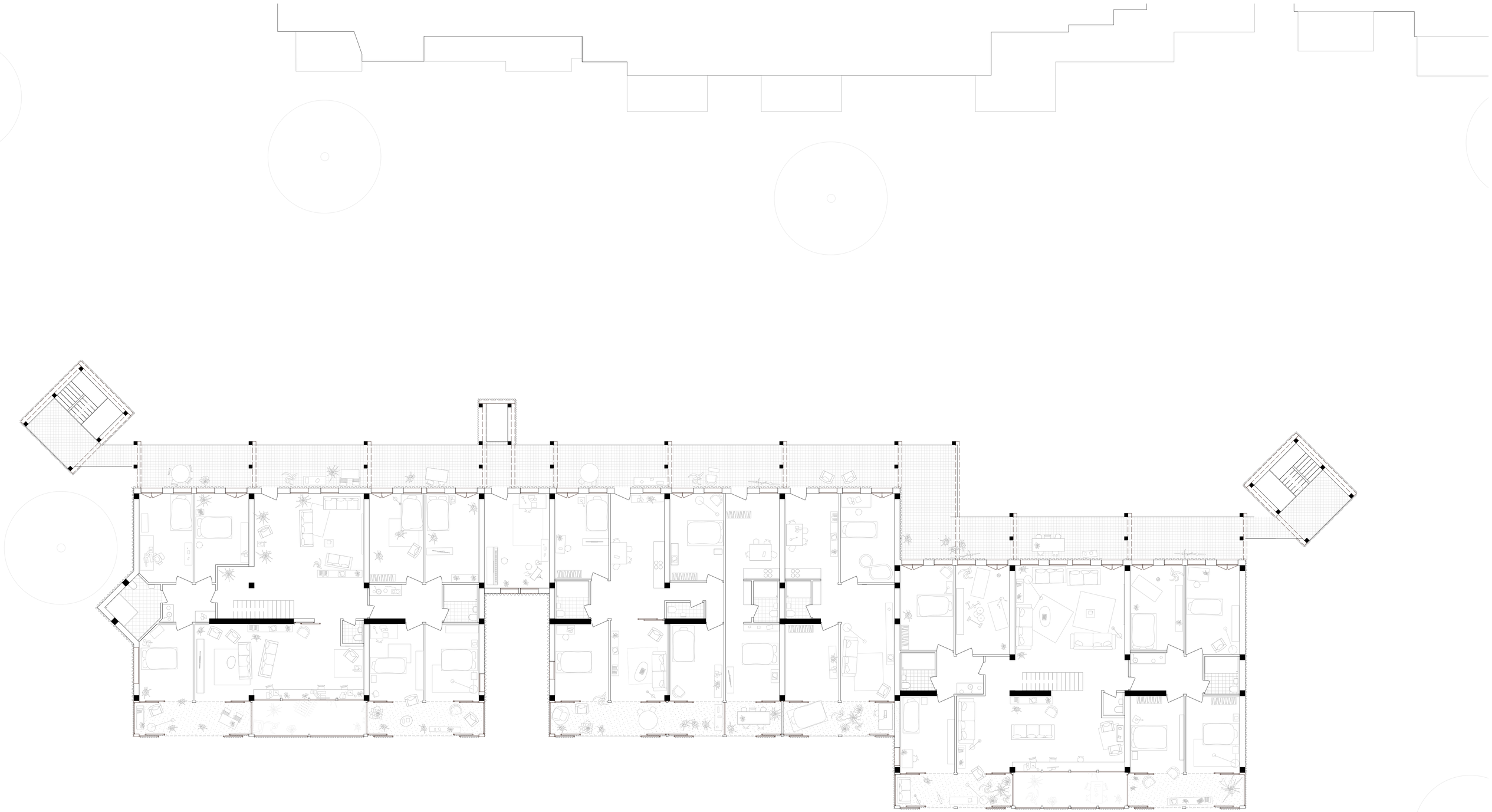
Ort, Datum luzern, 13. Juni

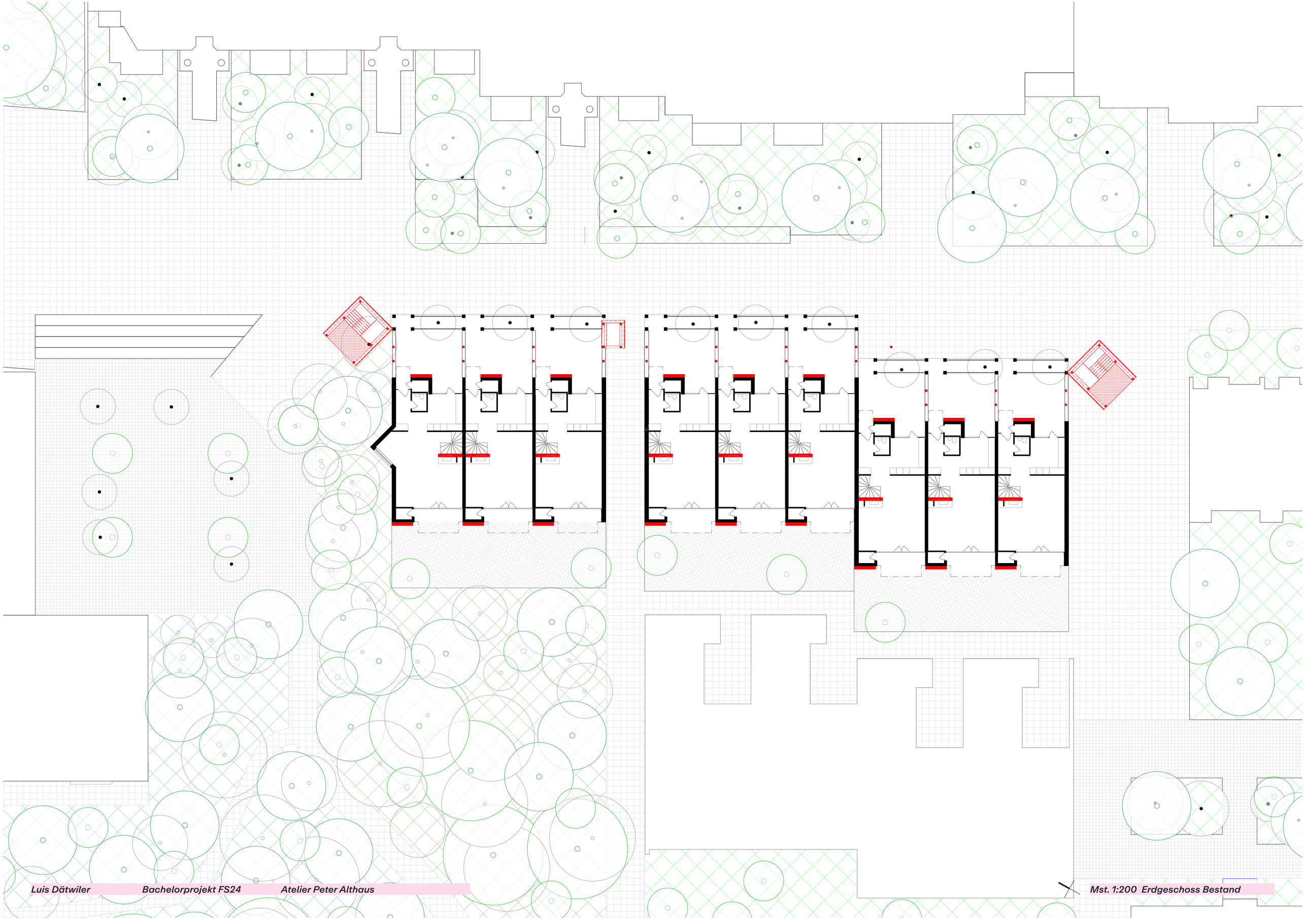
© Luis Dätwiler, Hochschule Luzern – Technik & Architektur

Alle Rechte vorbehalten. Die Arbeit oder Teile davon dürfen ohne schriftliche Genehmigung der Rechteinhaber weder in irgendeiner Form reproduziert noch elektronisch gespeichert, verarbeitet, vervielfältigt oder verbreitet werden.

Sofern die Arbeit auf der Website der Hochschule Luzern online veröffentlicht wird, können abweichende Nutzungsbedingungen unter Creative-Commons-Lizenzen gelten. Massgebend ist in diesem Fall die auf der Website angezeigte Creative-Commons-Lizenz.

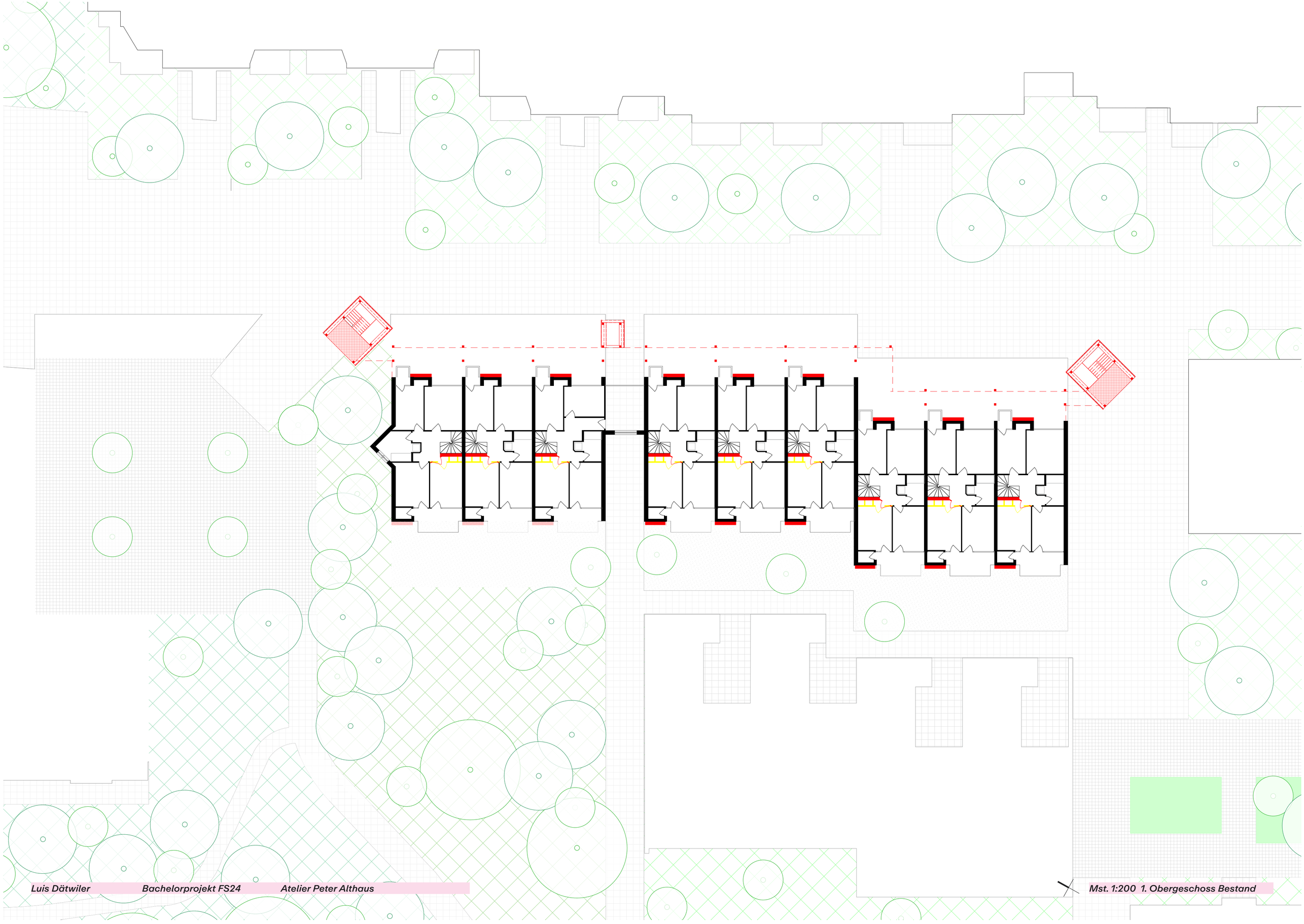






Luis Dätwiler Bachelorprojekt FS24 Atelier Peter Althaus

Mst. 1:200 Erdgeschoss Bestand

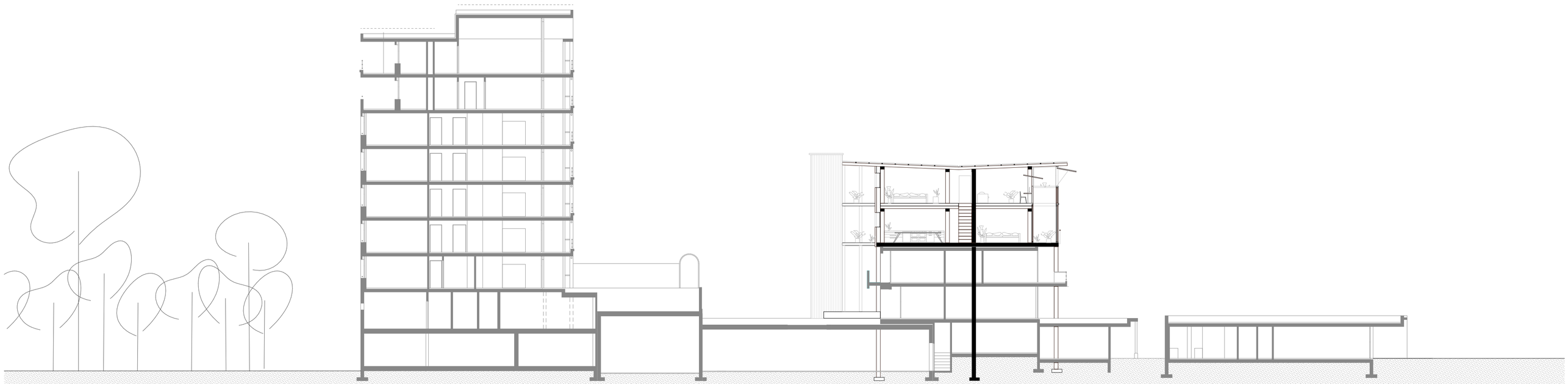


Luis Dätwiler Bachelorprojekt FS24 Atelier Peter Althaus

Mst. 1:200 1. Obergeschoss Bestand

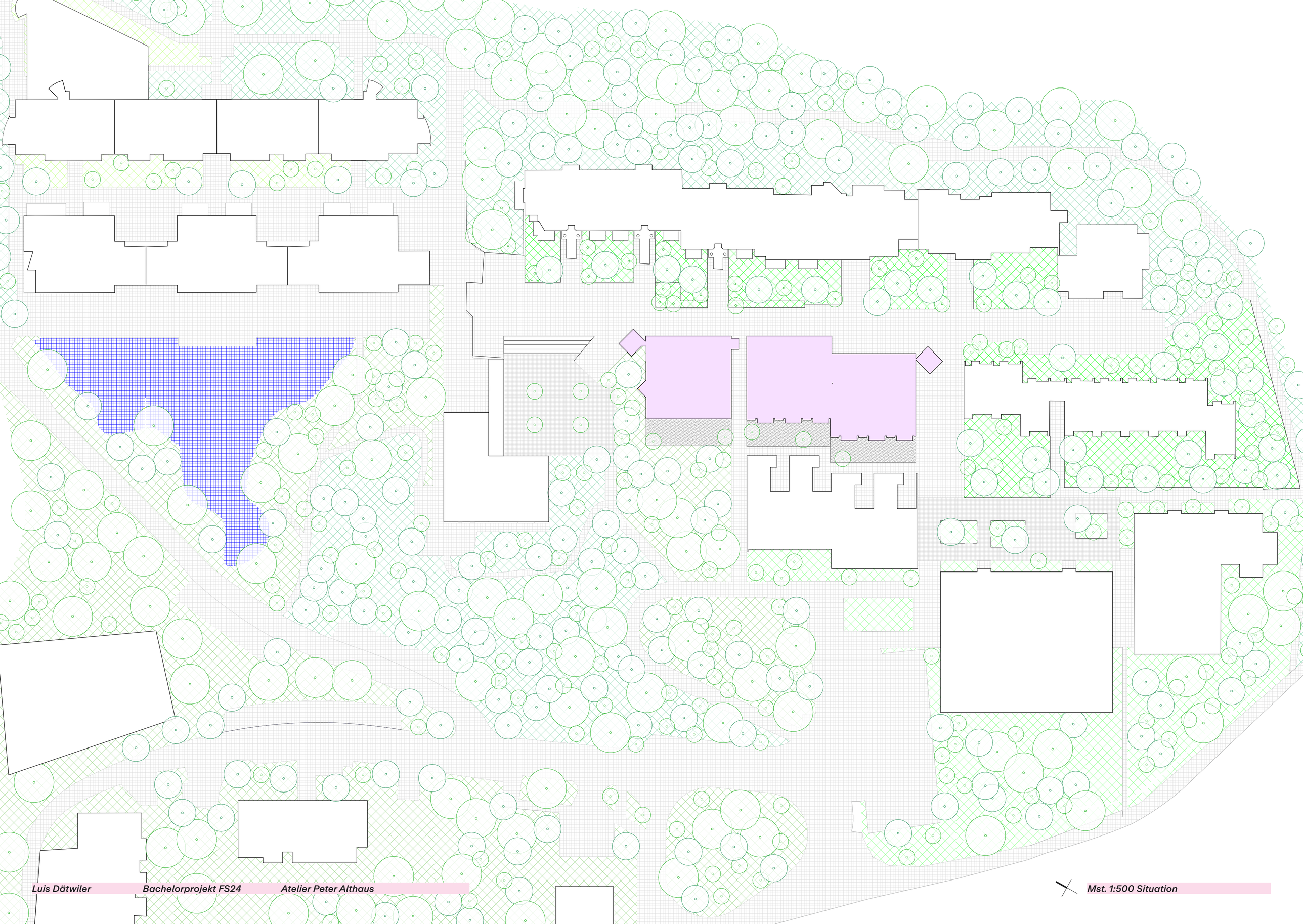
Luis Dätwiler Bachelorprojekt FS24 Atelier Peter Althaus

Mst. 1:200 Untergeschoss Bestand



Luis Dätwiler *Bachelorprojekt FS24* *Atelier Peter Althaus*

Mst. 1:200 Querschnitt



Luis Dätwiler Bachelorprojekt FS24 Atelier Peter Althaus

Mst. 1:500 Situation